

# Niederschrift

## über die Sitzung des Ortschaftsrates

am Donnerstag, 10.04.2025 (Beginn 19.30 Uhr; Ende 21.15 Uhr)

in Bad Säckingen-Wallbach (Gemeindesaal)

**Vorsitzender:** OV Fred Thelen

Zahl der anwesenden Mitglieder: 9

(Normalzahl: 10 Mitglieder)

<b>Namen der nicht anwesenden ordentl. Mitglieder:</b>	<b>Name der anwesenden stellvertretenden Mitglieder:</b>
OR Oliver Schapfel (v)	

**Schriftführerin:** Frau Karin Güll

### **Besucher der Ortschaftsratsitzung:**

1 Presse

2 Bürger

STR Julius Berchtold

Nach der Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass:

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 03.04.2025 ordnungsgemäß eingeladen;
2. die Tagesordnung am 03.04.2025 durch ortsübliche Bekanntmachung – Anschlagtafeln, Veröffentlichung im redaktionellen Teil der Tagespresse sowie Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Bad Säckingen – bekannt gemacht wurde;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 5 Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und folgendes beschlossen:

\* Der Abwesenheitsgrund wird in der Klammer durch Kurzzeichen (K) = krank, (V) = verhindert entschuldigt, (U) = unentschuldigt ferngeblieben, angegeben.

## Protokoll der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates von Donnerstag, 10.04.2025

### 1. Bürger fragen

Ein Bürger berichtet, dass sich im Gebiet des Pferdestalls bei den neu gebauten Garagen in der Rheinvogtstraße eine Szene entwickelt, die ihm nicht gefällt. Es sieht aus wie ein Autohandel, auch sonntags und bis spät in die Nacht werden dort in vielen Garagen Reifen gewechselt oder Motoren gewartet. In vielen Garagenanteilen befinden sich Hebebühnen für Fahrzeuge. Inzwischen hängt dort auch ein Schild „Pannen- und Reifendienst“. Er stellt sich die Frage, ob ein Ölabscheider vorhanden ist und anderes.

Es stehen dort auch viele abgemeldete Fahrzeuge, auf denen jedoch noch ein ausländisches Länderkennzeichen klebt.

Der Bürger möchte wissen, ob Orts- und Stadtverwaltung dies im Blick bzw. im Griff haben.

**OR J. Wunderle** kommt um 19.35 Uhr und nimmt an der weiteren Sitzung teil.

**OV Thelen** teilt mit, dass er sehr selten dort entlanggeht, aber auch ihm gefällt Vieles nicht, was sich dort abspielt. In den vergangenen Tagen war er gegenüber der Röntgenpraxis zu Besuch. Dabei hat auch er den regen Verkehr auf der Zufahrt zu diesen über 30 angeblichen Garagen zwischen Reitstall und Werkstatt für Behinderte festgestellt.

**OV Thelen** wird das Ordnungsamt nochmal entsprechend in Kenntnis setzen und um Kontrolle bitten. Große Sanktionen gegenüber den Betreibern erwartet er nicht, da die Übertretungen der Vorschriften außerhalb der Arbeitszeiten des Ordnungsamtes stattfinden. Möglicherweise wird auch das Gewerbeaufsichtsamt mit einzubinden sein.

**OR Troppmann** bemängelt in diesem Zusammenhang das ebenfalls große Verkehrsaufkommen durch die Fahrzeuge der Fa. GLS in diesem Bereich. Dies ist aber zulässig, da der Standort der Fa. GLS dort genehmigt ist.

### **Vermerk durch OV Thelen:**

Es wurden Kontrollen durch das OA durchgeführt. Ich werde in der Mai-Sitzung berichten.

## 2. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der Sitzung von Mittwoch, 19.02.2025

**OV Thelen** fragt die anwesenden Ortschaftsräte, ob Sie mit dem öffentlichen Protokoll der o.g. Sitzung einverstanden sind und bittet um Genehmigung.

**Beschluss:**                      **7 Ja-Stimmen**  
   **2 Enthaltungen wegen Nichtteilnahme an der Sitzung**

### 3. Anträge Flößerhalle

- Samstag, 10.05.2025 – Musikverein Wallbach – Probenstag in der Halle
- Donnerstag, 17.07.2025 – DB InfraGO AG – öffentliche Infoveranstaltung mit Infomarkt zum Projekt Ausbau und Elektrifizierung der Hochrheinbahn
- Samstag, 15.11.2025 – Skiclub Bad Säckingen – Brettlemarkt

**Beschluss:**                      **Einstimmig**

## 4. Öffentliche Infoveranstaltung mit Infomarkt der Deutschen Bahn zum Projekt Ausbau und Elektrifizierung der Hochrheinbahn am Donnerstag, 17.07.2025 um 18.00 Uhr in der Flößerhalle Wallbach

Verlegung der Ortschaftsratsitzung auf Mittwoch, 16.07.2025

**OV Thelen** hat bei der vergangenen Sitzung des Kreistags bereits vom Mitarbeiter des Landratsamtes – nicht von der Bahn selbst – mitgeteilt bekommen, dass alles läuft und mit dem Bau pünktlich begonnen werden könnte.

Nähere Informationen, vor allem über die Bauzeit, wird es für die Bevölkerung in der o.g. Veranstaltung geben.

Da an diesem Tag die Sitzung des Ortschaftsrates vorgesehen war einigt man sich darauf, diese Sitzung auf **Mittwoch, 16.07.2025** vor zu verlegen.

## **5. Snack-Automat Ortsmitte (Bericht von Ortsvorsteher Fred Thelen)**

**OV Thelen** bittet die beiden **OR J. und R. Wunderle** aufgrund von Befangenheit den Ratstisch zu verlassen und im Publikum Platz zu nehmen.

**OV Thelen** berichtet, dass er in guten Gesprächen mit der Firma ist, die die Automaten aufstellt. Die Automaten sind bereits bestellt. Zum Schutz vor Witterungen und vor allem zur Unterstützung der Kühlung, werden die Automaten eingehaust. Der Plan hierzu wird dem Gremium gezeigt.

Es wird einen Automaten mit TK-Ware geben, die auch bereits in den Automaten auf dem Bauernhof Wunderle angeboten werden.

Ein zweiter Automat wird gekühlte Ware mit den identischen eigens hergestellten Produkten des Bauernhofs Wunderle sowie deren Zulieferer enthalten.

Somit werden beide Automaten nur solche Produkte beinhalten, die vom Ortschaftsrat gewünscht waren und als gut für das Dorf angesehen werden.

Es werden keine E-Zigaretten, Energy-Drinks und Alkohol verkauft werden!

Der Standort ist ebenfalls geklärt. Über das Bauamt wurde geprüft, ob eine baurechtliche Genehmigung notwendig ist. Da für diesen Bereich jedoch kein Bebauungsplan vorliegt, ist dies bei der geplanten Größe nicht notwendig. Deshalb dürfen die Automaten samt Einhausung auch grenznah aufgestellt werden.

Es hat auch bereits ein Termin mit den Stadtwerken bezüglich der Stromversorgung stattgefunden. Man ist zuversichtlich, dass eine bezahlbare Möglichkeit gefunden werden kann. Es wurde auch angeregt, Photovoltaik aufs Dach zu montieren.

Weitere Informationen soll das Gremium im nichtöffentlichen Teil erhalten.

Die Nachfrage von **OR Bechler**, ob der Aufstellungstermin Mai 2025 bestehen bleibt, wird bejaht.

## **6. Verschiedenes**

### **6.a. Immissionsschutzrechtliche Genehmigung der Grünschnittkompostierungsanlage; hier: Immissionsrechtliche Stellungnahme**

**OV Thelen** teilt mit, dass die Immissionsschutzrechtliche Genehmigung für die Grünschnittkompostierungsanlage erteilt wurde. Er verliest Auszüge aus der Stellungnahme.

### **6.b. Küchensanierung in der Flößerhalle**

Die Hallenküche soll saniert werden. Da die Küche noch im gleichen Zustand wie nach dem Bau der Halle ist, ist eine Sanierung dringend notwendig.

Die Gelder hierfür werden aus dem Budget der Ortsverwaltung genommen Da die Stadt Bad Säckingen deshalb keine Gelder zur Verfügung stellen und auch der Stadtrat keine Genehmigung erteilen muss, hat das Bauamt dem Vorhaben zugestimmt.

Die Küche erhält einen neuen Fliesenboden und auch die Wände sollen neu gefliest werden.

Außerdem wird die Küche, wie es sich gehört, in einen Sauber- und einen Schmutzbereich unterteilt.

Neue Geräte wird es nicht geben, und auch die Möbel sind noch gut. Lediglich die Theke für die Essens- und Getränkeausgabe wird entsprechend umgebaut.

Die Umbauarbeiten beginnen in der letzten Schulwoche, am Montag, 28.07.2025, da auch die Handwerkerferien zu berücksichtigen waren.

Schule und Kindergarten können die Halle trotzdem noch bis zum Ferienbeginn nutzen, das Foyer und die vorderen Toiletten können jedoch wegen der Umbauarbeiten in dieser Zeit nicht mehr genutzt werden.

**OV Thelen** hofft, dass die Arbeiten in den ersten 14 Tagen der Sommerferien abgeschlossen werden können.

### **7. Fragen aus dem Ortschaftsrat**

**OR Troppmann** erkundigt sich, ob seine Mitteilungen über nichtlesbare Verkehrszeichen von der Ortsverwaltung weitergeleitet worden sind.

**OV Thelen** bedankt sich für die Zusendung der Fotos. Er war selbst bei der Stadt und hat zusätzlich neue Straßen-Namen-Schilder über den Bauhof bestellt, welche nicht mehr lesbar gewesen sind.

Die Verkehrsschilder müssen über das Ordnungsamt bestellt werden. Hier hat er noch keine Rückmeldung erhalten und wird sich nach dem Sachstand erkundigen.

**Vermerk: Sind bestellt!**

Der Vorsitzende:

Die Ortschaftsräte:

Die Schriftführerin: