

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates

am Donnerstag, 16.01.2025 (Beginn 19.30 Uhr; Ende 21.45 Uhr)

in Bad Säckingen-Wallbach (Gemeindesaal)

Vorsitzender: OV Fred Thelen

Zahl der anwesenden Mitglieder: 8 (Normalzahl: 10 Mitglieder)

Namen der nicht anwesenden ordentl. Mitglieder:	Name der anwesenden stellvertretenden Mitglieder:
OR Jaqueline Wunderle (v)	
OR Karina Weiß (k)	

Schriftführerin: Frau Karin Güll

Besucher der Ortschaftsratsitzung:

Keine Presse

2 Bürger

STR Julius Berchtold entschuldigt

Nach der Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass:

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 10.01.2025 ordnungsgemäß eingeladen;
0. die Tagesordnung am 10.01.2025 durch ortsübliche Bekanntmachung – Anschlagtafeln, Veröffentlichung im redaktionellen Teil der Tagespresse sowie Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Bad Säckingen – bekannt gemacht wurde;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 5 Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und folgendes beschlossen:

* Der Abwesenheitsgrund wird in der Klammer durch Kurzzeichen (K) = krank, (V) = verhindert entschuldigt, (U) = unentschuldigt ferngeblieben, angegeben.

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates
von Donnerstag, 16.01.2025

1. Bürger fragen

Es werden keine Fragen gestellt.

2. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der Sitzung von Donnerstag, 12.12.2024

OV Thelen fragt die anwesenden Ortschaftsräte, ob Sie mit dem öffentlichen Protokoll der o.g. Sitzung einverstanden sind und bittet um Genehmigung.

Beschluss: **Einstimmig**

3. Anträge Flößerhalle

Folgende Anträge wurden einstimmig ohne weitere Fragen genehmigt:

- Samstag, 22.02.2025 Kinderball der Narrenvereinigung Wallbach
- Samstag, 15.03.2025 Probenstag des Musikverein Wallbach

Zusätzlich wurde dem Antrag von **OV Thelen** auf Gebührenbefreiung beider Veranstaltungen einstimmig stattgegeben.

4. Mitteilung über erteilte Baugenehmigung

a. Verlängerung der Baugenehmigung vom 20.03.2018 – Hauptstr. 110 – Flurstück-Nr. 6

OV Thelen teilt mit, dass die Verlängerung der o.g. Baugenehmigung vom 20.03.2018 bis zum 10.01.2028 verlängert worden ist.

5. Snack Automat in der Ortsmitte

OV Thelen wurde von einem Interessenten angeschrieben, der gerne einen Snack-Automaten in Wallbach aufstellen möchte. Was in den Automaten hineinkommt, kann mit dem Betreiber abgesprochen werden. Nach derzeitigem Stand sind an den anderen Standorten Vapes, Energy-Drinks und süße Snacks erhältlich. Der Firmensitz befindet sich in Rheinfelden.

Da die Anzahl der öffentlichen Grundstücke in Wallbach begrenzt ist, hat **OV Thelen** den Standort für einen Snack-Automaten bei der Bushaltestelle am Rathaus in Richtung Wehr, neben der Laterne und dem Briefkasten vorgesehen.

Außerdem hat **OV Thelen** für die rechtlichen Fragen mit der Rechtsabteilung des Bad Säckinger Rathauses, Frau Schwerdtner, Kontakt aufgenommen und um deren Stellungnahme gebeten.

OV Thelen bittet **OR R. Wunderle** den Ratstisch zu verlassen und im Bereich des Publikums Platz zu nehmen. Er gilt als befangen und darf an der Diskussion zu diesem TOP nicht teilnehmen.

Diese Stellungnahme wird in Auszügen verlesen:

Soweit ersichtlich gibt es in dem Bereich keinen Bebauungsplan. Die Aufstellung von Automaten ist gemäß Nr. 9d der Anlage zu §50 LBO verfahrensfrei.

Gewerberechtlich wäre der Automat bei der Hauptniederlassung des Betreibers anzeigepflichtig. Einer Anmeldung als Zweigstelle bedarf es nicht.

Benötigt wird ein Lageplan, aus dem der genaue Standort hervorgeht. Es müsste ein Stromanschluss auf Kosten des Betreibers gelegt werden, was mit der Laterne in unmittelbarer Nähe des Standortes gegeben wäre. Ebenfalls müsste ein Vertrag mit der Stadt über die Nutzung des Grundstücks abgeschlossen werden. Zusätzlich werden Angaben zur benötigten Fläche für die Befüllung und oder Wartung des Automaten benötigt.

Die Aussagen aus der anschließenden Diskussion sind nachfolgend zusammengefasst:

- Die Wahl sei auf diesen Ort gefallen, da diese Bushaltestelle von Beschäftigten der Caritaswerkstätten und des Bildungszentrums Christiani immer stark frequentiert ist.
- Die Bäckerei schließt bereits um 11.00 Uhr, danach ist im Dorf nichts mehr zu bekommen.
- Da das Angebot des Bauernhofs Wunderle mit Frischem und Selbstgemachten ein anderes ist, steht der Snackautomat hierzu in keiner Konkurrenz. Trotzdem soll darauf geachtet werden, dass sich das Sortiment nicht mit dem vom Bauer Wunderle überschneidet.
- In anderen Städten standen solche Automaten lange Zeit herum, nachdem deren Betreiber pleitegegangen sind, weil die Stadt diese nicht entsorgen durfte – im Vertrag sollte darauf geachtet werden.
- Es sollte gewährleistet sein, dass weder Alkohol noch Vapes über diesen Automaten verkauft werden.
- Es sind Beschwerden bezüglich der abendlichen/nächtlichen Lärmbelästigung – auch durch dort haltende bzw. parkende Fahrzeuge – und der auftretenden Müllsituation zu erwarten.

Zusätzlich stellt sich die Frage, wie man sich verhalten möchte, wenn im Anschluss Anfragen weiterer Bewerber kommen – unter Umständen auch auf privatem Gelände.

OV Thelen informiert, dass er in der Vergangenheit bereits eine Anfrage eines Betreibers erhalten hat, der jedoch gleich mehrere Automaten aufstellen wollte. Diese Anfrage hatte er abgelehnt. Da sich aus Erfahrung viele Mitbürger schnell zu REWE oder dergleichen orientieren, wenn sie sowieso bereits im Auto sitzen, hat er hierfür keinen Bedarf gesehen.

Er wünscht auch keine Ausuferung von Automaten und sieht kein Risiko darin, einen Automaten aufzustellen und das Ergebnis abzuwarten.

Das Gremium wünscht außerdem den Vertrag zunächst auf eine kurze Laufzeit zu begrenzen. So kann dieser bei negativen Erfahrungen schneller beendet werden.

Außerdem soll geklärt werden, ob der Vertrag mit einer Kautionsleistung belegt werden kann, falls nach Beendigung des Vertrages Kosten an der Verwaltung hängen bleiben

Beschluss: **Es soll zunächst ein Vertrag über 3 Jahre abgeschlossen werden.
Der Automat darf nicht mit Alkohol, Vapes oder Produkten befüllt werden, die in Konkurrenz zu den bereits bestehenden Automaten des Bauern Wunderle stehen.**

4 Ja-Stimmen

2 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Nach der Abstimmung kehrt **OR R. Wunderle** wieder an den Ratstisch zurück.

6. Verschiedenes

Dieser TOP entfällt.

7. Fragen aus dem Ortschaftsrat

OR Troppmann bittet, auch im Namen der Bürger, dass man sich um schlecht lesbare Straßennamensschilder kümmert und diese an die Stadt zur Ausbesserung gemeldet werden.

Er erklärt sich dazu bereit, sich darum zu kümmern, die Schilder entsprechend zu fotografieren und die Fotos an die OV zur weiteren Veranlassung zu senden.

OR Bechler berichtet, dass die Fahrzeuge der Post abends von Bad Säckingen her in Richtung Alunova links über die Felder zurück zum Standort fahren. Von Säckingen herkommend steht ein „Durchfahrt-Verboten-Schild“, von Wallbach herkommend ist jedoch kein Schild vorhanden.

OR Bechler bemängelt, dass die in den vergangenen Sitzungen bemängelten Schrottfahrzeuge in der Industriestraße immer noch dort stehen und sogar neue Fahrzeuge dazugekommen sind. Sie hat auch beobachtet, dass an einem weißen Polo das angebrachte rote Schild weggemacht und der Wagen versetzt wurde.

OV Thelen teilt mit, dass das Ordnungsamt und das Gewerbeamt sich bereits darum kümmern und erläutert nochmals, warum das so lange dauert. Somit ist die Ortsverwaltung bei der weiteren Bearbeitung außen vor.

Der Vorsitzende:

Die Ortschaftsräte:

Die Schriftführerin: